

## Standardní vybavení bytů (ceny za dodávku bez DPH a bez montáže)

### byty 4+kk a 5+kk

#### obklady

- **koupelna** - obklad keramický rektifikovaný 30x60 cm do výšky dveřní zárubně - cca 2,1 m, vč. spárovací hmoty a silikonu **350,- Kč/m<sup>2</sup>**
- **WC** - obklad keramický rektifikovaný 30x60 cm do výšky dveřní zárubně - cca 1,2 m, vč. spárovací hmoty a silikonu **350,- Kč/m<sup>2</sup>**

#### podlahy

- **obytné místnosti** - laminátová podlaha, zátěžová třída 32, tl. 8 mm vč. lišty fóliované do barvy dekoru, výška 40 mm vč. kročejové podložky a parozábrany **380,- Kč/m<sup>2</sup>**
- **kuchyňský kout** - laminátová podlaha, zátěžová třída 32, tl. 8 mm vč. lišty fóliované do barvy dekoru, výška 40 mm vč. kročejové podložky a parozábrany **380,- Kč/m<sup>2</sup>**
- **chodba, šatna** - dlažba keramická rektifikovaná 60x60 cm vč. řezaného soklu, vč. spárovací hmoty **350,- Kč/m<sup>2</sup>**
- **WC, koupelna** - dlažba keramická rektifikovaná 60x60 cm vč. spárovací hmoty a silikonu **350,- Kč/m<sup>2</sup>**

#### zařizovací předměty

- plastová **vana 160x75** (je-li v dok. zakreslena), vč. sifonu a noh **4.197,- Kč/ks**
- plastová **vana 170x75** (je-li v dok. zakreslena), vč. sifonu a noh **4.376,- Kč/ks**
- **vanová baterie** nástěnná vč. sprchového setu **2.413,- Kč/ks**
- **sprchový kout** čtvrtkruh 90x90 cm nebo 80x80 cm (je-li v dok. zakreslen) vč. noh a zástěny **7.906,- Kč/ks**
- **sprchový kout v nice**, vanička litý mramor 140x90 cm vč. noh a zástěny Walk-in sklo **15.008,- Kč/ks**
- **sprchová baterie** nástěnná, vč. sprchového setu 90 cm **2.224,- Kč/ks**
- **umyvadlo hranaté** 60x45 cm vč. sifonu, vtoku, clic-clac celochrom **1.809,- Kč/ks**
- **umyvadlová baterie** páková stojánková s výpustí **1.759,- Kč/ks**
- **umývatko hranaté** 40,5x20,5 cm (je-li v dok. zakresleno) vč. sifonu, vtoku, clic-clac celochrom **1.562,- Kč/ks**
- **umyvadlová baterie** páková stojánková, zn. Grohe Project, bez výpusti, vč. bidetové spršky (je-li v dok. zakreslen) **1.640,- Kč/ks**
- **WC závěsné**, včetně sedátka **2.490,- Kč/ks**
- plastové hranaté bílé tlačítko **479,- Kč/ks**
- předstěnový instalační systém, vč. zvukoizolační podložky **2.090,- Kč/ks**

#### dveře

- **dveře vstupní protipožární**, bezpečnostní BT2, Rw=32 dB - 800/1970 mm povrch. úprava CPL DUB, osazené do ocelové zárubně těsněné vč. kukátka s podložkou, bez dodávky zárubně **11.250,- Kč/ks**
- vrchní bezpečnostní kování FEST F9 bez překrytí FAB - klika-koule **737,- Kč/ks**
- **dveře vnitřní hladké** 700(800)/1970 mm, bez kování povrch. úprava CPL dub **1.690,- Kč/ks**
- **dveře vnitřní ze 2/3 prosklené** (čirá čínčila) do OP 800/1970 mm, bez kování povrch. úprava CPL dub **2.570,- Kč/ks**
- **kování BB** - klika-klika - nerez, rozeta **230,- Kč/ks**
- **kování WC** - klika-klika - nerez, rozeta **340,- Kč/ks**
- **zárubeň obložková**, povrch. úprava CPL dub **1.890,- Kč/ks**  
pozn: těsnění dveří – stykování v rozích nemusí být pod úhlem 45°

### **zdravotechnické instalace**

- trubní rozvody provedeny v plastu, teplá i studená voda
- v koupelně odpad pro automatickou pračku  
sifon pračkový podomítkový
- v kuchyni přívod pro myčku a odpad
- na terase vývod studené vody (je-li v dok. zakreslen)

### **okna**

- okna plastová profilového systému  
5-ti komorový profil zpevněný ocelovými zinkovanými výztuhami  
osazené celoobvodovým kováním  
izolační dvojsko s teplým plastovým rámečkem
- vstupy na terasu a balkony – plast. balkonové dveře otevíravé ze stejného profil. systému

### **vytápění**

- vytápění deskovými radiátory (Henrad, Cosmonova...)
- v koupelnách koupelnová otopná tělesa (žebříky) barvy bílé
- příprava tepla – dálkový přívod, měření v bytovém jádru
- měření spotřeby tepla, vody, elektro pro jednotlivé byty

### **silnoproud**

- rozvaděč pro každý byt samostatně umístěný ve vstupním prostoru bytu
- samostatný elektroměr, zásuvky, vypínače např. zn. Schneider electric – Sedna
- bytový rozvod napětí měď. vodiči pod omítkou - 230V, v kuchyňské lince - 400V
- samostatný přívod pro pračku a sušičku v koupelně a pro myčku v kuchyni
- nad pracovní plochou kuchyňské linky bude provedena 2x dvojjásuvka,  
pro vývod pro osvětlení a pro digestoř
- terasa - 1x zásuvka 230 V, 1x vývod na světlo (je-li v dok. zakreslen)
- součástí dodávky jsou stropní světla do chodby, koupelny, WC a šatny

### **slaboproud**

- každý byt je vybaven domácím telefonem s elektrickým vrátným u vstupu do bytu
- v objektu bude provedeno zatrubkování pro kabelovou televizi, v obývacím pokoji ukončeno zásuvkou,
- v ostatních pokojích je zatrubkování ukončeno víčkem

*Prodávající si vyhrazuje právo nahradit výrobek uvedený ve standardu jiným, a to ve stejné kvalitě. Důvodem může být vyřazení výrobku z výroby nebo změna ceny dodavatele. V případě změny standardního vybavení bytu dle požadavku kupujícího, bude kupujícímu odečteno toto vybavení v pořizovací ceně prodávajícího.*